

REFERAT AFD. 06, ELSTEDHØJ

Dato: 02.09.2025



DELTAGERE

Trine
Søren
Mariam
Lone
Kamilla
Brian

REFERENT

Trine

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde den 02.09.2025		Trine
2. Orientering til / fra inspektør/varmemester	Vi har fået en henvendelse fra en beboer, som har spurgt ang. rågeskræmmeren. Varmemester og inspektør har begge fortalt, at det virker, men er blevet flyttet i håb om, at det vil hjælpe. Til foråret kan man igen søge om tilladelse til at regulere bestanden.	
3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen		
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse	Formanden (Trine) kan informere om, at Susanne har valgt at forlade bestyrelsen og overlade sin plads til Lone. Lone har været med som suppleant til vores møder de sidste måneder, og det har fungeret rigtigt godt. Kamilla sidder nu med som den eneste suppleant, da hun var 3. valg. Vi holder afdelingsmøde i beboerhuset ved Elstedskole d. 11. september 2025 kl. 19.00, hvor vi håber, at mange af jer beboere vil møde op. Vi har fået nogle andre lokaler denne gang, så vi må se, om vi kan få det til at fungere. Det håber vi i hvert fald. Der vil være en vand/sodavand til deltagerne.	

	Referat	Ansvar
	Trine tjekker op på beboerhuset med Lars, og Mariam køber sodavand/vand.	
5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde		
6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer		
7. Indkomne breve og ansøgninger		
8. Bevillinger		
9. Eventuelt	Et par beboere har klaget over lyset fra bagindgangene som er meget skarp. Vi er i dialog med boligforeningen (BF) om afskærmning af lyset ind til haverne. Vi har set, at der mangler pærer forskellige steder i blokkene, og det er BF informeret om. Ligeledes har Trine kontaktet BF om rengøring af legepladser, og også dette er BF obs. på. Bestyrelsen brugte meget tid på at snakke om muligheden for at etablere flere parkeringspladser, og vil tænke mere over, om det kan lade sig gøre, evt. i samarbejde med boligforeningen med henblik på, hvad det vil koste. For ca. 14 dage siden var der en episode på Sønderskovvej, som Søren fortalte om. Han fortalte, at en fyr havde tømt kuberne, og at der lå affald og glas over det hele på parkeringspladsen. Man prøver at kontakte BF om morgenen, men ingenting sker ved henvendelsen. Igen prøver	

	Referat	Ansvar
	man mht. rengøring, men BF kan ikke kontaktes pga. møder om eftermiddagen. Beboerne prøver selv at rydde op, da en fyr går forbi og sparker til et glasskår. Da det bliver foreslået, at han kan samle glasskåret op, får man at vide at "det sgu ligemeget, der ser altid møgbeskidt ud i jeres afdeling". Det ry vil vi helst ikke have på os, og ønsker bedre vedligeholdelse af vores arealer. Også trapperne til kældrene ønsker vi ordnet.	
10. Næste møde Afbud meddeles til formanden	Næste møde vil være d. 7. oktober 2025.	